

KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN YIKIM İLANI

Sıra No	Cinsi	Bulunduğu Yer	Halihazır Durumu	Tahmini İhale Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Bina	Elazığ / Karakoçan	Eski İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası Eski Karakoçan Askerlik Şube Başkanlığı	40.000,00 ₺	12.000,00 ₺	21 Nisan 2022	10:00

1	Yukarıda belirtilen ve ekli koride mavi renkle gösterilen binaların yıkımı, enkazdan çıkacak malzeme karşılığı olmak üzere tahmini ihale bedeli üzerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi uyarınca Pazarlık Teklif Usulü ile hisasında yazılı tarih ve saatte Karakoçan Belediyesi Konferans Salonunda yapılacaktır. Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
2	İhaleye ilişkin şartname ve ekleri Karakoçan Milli Emlak Şefliğinde mesai saatleri içerisinde bedelsiz olarak görülebilir.
3	İhaleye katılacakların; a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları, (Karakoçan Malmüdürlüğüne Veznesine yatırması gerekmekte olup buna dair alındı makbuzu teklif dosyasına eklenecektir.) d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, 2022 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, e) Vergi kaydının olduğuna dair belgeyi vermeleri, f) Yıkım işini yapabilecek nitelikte araçlara (kırıcı, kepçe, kamyon) sahip olduğuna dair tescil belgesi veya kiraladığına dair noter onaylı sözleşmeyi vermeleri, g) İş Deneyim belgelerini vermeleri gerekmektedir. (İş Deneyim Belgesi olarak kabul edilecekler: İsteklinin son 15 yıl içerisinde yurt içinde kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan, sözleşme bedelinin en az %50 oranında cari oranın gerçekleştirdiği veya %50 oranında denetlendiği veyahut idarece kusursuz kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle ilgili deneyimini gösteren ve teklif edilen bedelin %50 oranından az olmamak üzere sözleşmeye ilişkin iş deneyim belgesi.)
4	İsteklilerin ihale saatine kadar ihale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez.
5	Yüklenici ihale bedelini ödeyerek Belediyeden yıkım ruhsatını almasından sonraki günden başlamak suretiyle 10 takvim günü içinde (Haftasonu ve Resmi tatiller dahil) yıkım işini bitirecektir. Aksi takdirde bu tarihten itibaren geçecek her gün içinde ihale bedelinin % 2,5 nispetinde tazminatı ödemeye; yıkım işini yarım bırakması halinde ise ihale bedel kadar tazminat ödemeye mecburdur.
6	Yıkım işi sonunda enkaz Belediye tarafından izin verilen alanlara yüklenici tarafından taşınacaktır. Binaların yıkımına müteakip zemin düzeltilecektir.
7	İhale bedeli üzerinden hesaplanacak her türlü vergi (damga vergisi vb), resim, harç vb. giderler müşteriye aittir.
8	İhale bedeli ihale kararının tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde peşin olarak ödenecek olup, müşterinin süresi içerisinde ödeme yapmaması halinde yasal yollardan gerekli işlemler yapılacaktır.

NOT: Yıkımı yapılacak olan Eski İlçe Emniyet Müdürlüğü Binası ile Askerlik Şubesi Binası etrafında bulunan duvarlar, duvarların üzerindeki tel örgüler, alan içerisinde bulunan konteynerler ihaleye dahil değildir. Yıkımı yapılacak kısımlar ekli krokide taralı olarak işaretlenmiştir. Bu binaların haricinde yıkım işlemi olmayacaktır.

İlan Olunur 08.04.2022